



**LEGENDE - MATERIALEN**

- GEWELVEN
- ISOLATE
- BETON
- SNELBOUWMETSELERWERK
- PAREMENT
- DAKBEDEKING: EPDM
- RW-afvoeren indien ingewerkt in PE-HD.
- SCHRIJNWERK: grijs aluminium

**ALGEMEEN**

Alle ventilaties door de muur of te werken met kortste + laagste...

De spouw om de meter te ventileren met open stookroep boven en onder eventueel boven de ramen...

De ingebouwde worden minstens 1,00 m doorgetrokken in alle binnenruimtes...

Peilniveau vloer de plint bestaat uit afstandsmaat met vloerplint...

Door voor overdekte oprijweginnen, dienen de tegelschroeven ingewerkt te worden...

EPB VOORBEREKENING UITGEVOERD

Alvorens de werken aan te vatten dient de bouwheer een epi-heroefening door te laten...

Type en dikte van de isolatie, type ventilatiesysteem volgens epi-veroef.

**NOTA AAN DE BRANDWEER**  
K.B. 18.12.1996 - GEWIJZIGD 12.07.2012

<b>AARD GEBOUW :</b>	35 WOONGELEGENHEDEN MET ONDERGRONDSE PARKEERGARAGE
HET GEBOUW OMVAT	VERDIEPING 0 : 9 APPARTEMENTEN EN 2 HANDELSRUIMTES VERDIEPING +1 : 11 APPARTEMENTEN VERDIEPING +2 : 10 APPARTEMENTEN VERDIEPING +3 : 5 APPARTEMENTEN
<b>HOOGTE GEBOUW :</b>	LAAGBOUW: HOOGTE TUSSEN VLOERPEL, HOOGSTE VERDIEPING EN HET LAAGSTE VAN DE DOOR DE BRANDWEERWAGENS BRUKBARE WEGEN: +/- 9,65 m
<b>STRUCTURELE ELEMENTEN / BOUWMATERIALEN:</b>	STRUCTUUR : BETON - METSELERWERK DAKSTRUCTUUR : PLAT DAK - BETON
<b>UITBREIDING / VERBOUWING / NIEUWBOUW:</b>	NIEUWBOUW
<b>(TUSSEN)AFSTAND:</b>	BLOK A & B AAN DE LINKERZIJDE AANGEBOUW; BLOK C & D IS VERSTAAIND
<b>TOEGANKELIJKHEID / BEREIKBAARHEID:</b>	HET GEBOUW IS TOEGANKELIJK VAN OP DE OPENBARE WEG
<b>VERWARMING:</b>	INDIVIDUELE VERWARMING MET AARDGAS
<b>BRANDBEVEILIGING OP PLAN VERMELD:</b>	ALARMVERBODEN: NIET VAN TOEPASSING BRANDWEERSTAND BRANDWERENDE DEUREN: B1, B0 ROOKDETECTIE IN NACHTRIJN VAN DE APPARTEMENTEN ROOKLIJK IN TRAPPENHUIS D.M.V. KOEPEL MURHAPSELBESCHERMING VAN TOEGANGSDEUREN TOEGANGSDEUREN APPARTEMENTEN: B1, B0 VLECHTDEURVERBODEN: NIET VERMELD, MAAR WORDT UITGEVOERD CONFORM VIGERENDE NORMEN
<b>DE ONDERGRONDSE PARKEERGARAGE IS EEN COMPARTIMENT V. 1250 m<sup>2</sup> EN ± 2500 m<sup>2</sup>. BEVEILIGING D.M.V. RWA-INSTALLATIE, ONTWORPEN EN UITGEVOERD VOLGENS DE NORM NBN S 21-208-2</b>	
<b>BRANDBESTRIJDINGSMIDDELEN:</b>	DRAGBARE SNELBLUSSERS IN DE GEMEENSCHAPPELIJKE HAL WORDT MINSTENS 1 SNELBLUSSEUR MET EEN INHOUD VAN 1 BLUSEENHID (BIJ VOORBEELD SCHEM) OPGEHANGEN PER VERDIEPING, CONFORM DE GELDENDE NORMEN MURHAPSEL MET AARDGAS VOEDING: OPPERVLAKTE GEBOUW < 500m <sup>2</sup> : NIET VAN TOEPASSING
<b>REACTIE BIJ BRAND:</b>	DE BOUWDELEN VAN DE LOKALEN, EVACUEERWEGEN EN TRAPPENHUIZEN ZULLEN VOLDOEN AAN DE EISEN ZOALS GESTELD IN DE BASSNORM. SPECIFIEK VOOR DE DOELDOELING: DE MATERIALEN ZIJN VAN DE KLASSE BROOF: [11]

PROVINCIE **West - Vlaanderen**  
GEMEENTE **PITTEM** dossiernr. **170205**

**ONTWERP**  
**BOUWEN VAN MEERGEZINSWONINGEN MET ONDERGRONDSE PARKEERGARAGE**

**BOUWHEER** **DE WIJNGAARD INVEST bvba**  
Wielewaalstraat 20  
8740 Pittem  
tel. 0495 - 88 09 40  
sabenlafaut@telenet.be

**BOUWPLAATS** hoek Tielstraat, Koalkenstraat, Fonfeinestraat  
8740 Pittem  
1<sup>st</sup> afdeling, sectie C, nrs. 62m, 62s, 62t, 62v  
goedgekeurd en voor akkoord getekend

de bouwheer: Dirk Barmelaert, zaakvoerder voor De Wijngaard Invest  
de architect: Dirk Guido Cobers, zaakvoerder voor Deba GC-Architecten

Inhoud: **BLOK A8 nivo +1**  
datum: **19.06.2018**  
aanvulling: **17.08.2018**  
getekend: LH + HG  
schaal: **1/50**

wijzigingen & opmerkingen  
aanpassing volgens bespreking dd 12.06.2019  
aanpassing volgens bespreking dd 20.06.2019  
UV dd 05.08.2019  
UV dd 16.08.2019  
UV dd 19.09.2019

**GC-ARCHITECTEN bvba**  
A Veldstraat 11, 8740 Meulebeke  
T 051 - 48 85 48  
F 051 - 48 86 14  
E info@gc-a.eu

plannr. **4/12**