

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



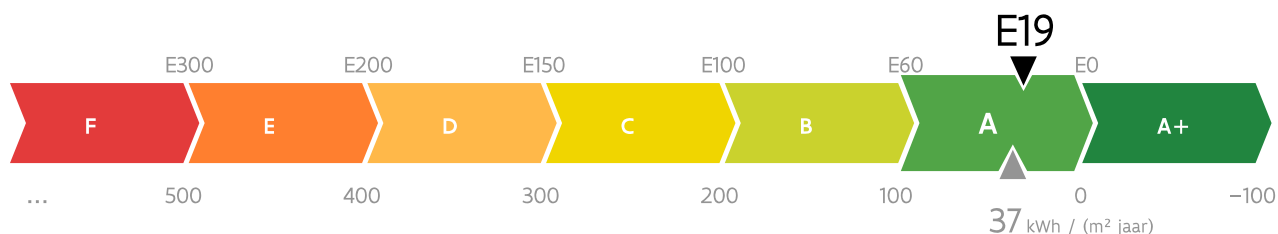
ik !

Koolkenstraat 4 bus 3/2, 8740 Pittem

appartement

identificatiecode: 37011-G-OMV\_2018088063/EP13942/A002/D01/SD008

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 11-03-2024

Handtekening:

BERT GHESQUIERE

GC-Architecten

EP13942

Dit certificaat is geldig tot en met 30 maart 2033.

## Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

### E-peil



Het E-peil voldoet.

E19

Eis

E40

BEN

E30

### Andere eisen



Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:



Vloeren



Muren



Vensters



Dak



Andere constructiedelen



Het S-peil (S26) voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

## Algemene gegevens

|                                                                    |                     |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Datum aanvraag vergunning                                          | 13/07/2018          |
| Datum einde van de werken                                          | -                   |
| Datum ingebruikname                                                | 30/03/2023          |
| Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)        | 3.101               |
| Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar)) | 79                  |
| Beschermd volume (m <sup>3</sup> )                                 | 272                 |
| Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )                               | 171                 |
| Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )                           | 84                  |
| Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))            | 3,63                |
| Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))                         | 0,40                |
| CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)                                 | 335                 |
| Gebouw-id / gebouweenheid-id                                       | 31586491 / 31587568 |

#### Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

#### Gegevens verslaggever:

BERT GHESQUIERE  
GC-Architecten  
8760 Meulebeke  
EP13942 | 0897922961

#### Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).