

**Adres:****Kappelleweg Pittem L07**

<b>VERKOOP NIEUWBOUW</b>	<b>349.000,00</b>	<b>VERKOOPPRIJS</b>
		Opmerkingen
Aankoopprijs grond	122.400,00	
Registratierechten	14.688,00	12%
Ereloon notaris (excl kosten) incl. BTW	3.031,75	<i>Inschatting</i>
Bouwkost excl. BTW	226.600,00	
BTW op constructie	47.586,00	21%
Aansluitingen incl. BTW	5.445,00	
Meetkosten incl. BTW	90,75	
Verkavelingskosten (landmeter + notaris) incl. BTW	359,40	
<b>TOTALE KOST</b>	<b>420.200,90</b>	

*Deze prijs is geldig tot 14 dagen na ontvangst van deze prijsberekening*

**De toegepaste BTW-percentages zijn bepaald op basis van de huidige gekende bepalingen van de BTW wetgeving. Wijzigingen aan deze percentages zijn altijd ten gunste of ten laste van de klant.**

*Dit document is met grote zorgvuldigheid opgesteld. Voor mogelijke onjuistheid en/of onvolledigheid van de hierin verstrekte informatie zijn noch Potrell BV, noch Pyloon BV aansprakelijk. Evenmin kunnen aan de inhoud van dit document rechten worden ontleend wanneer de daarin opgenomen informatie onjuist, onvolledig of niet meer actueel zou zijn.*

*Een verkoop- of aannemingsovereenkomst komt enkel tot stand door de ondertekening van de onderhandse overeenkomst.*