

# Energieprestatiecertificaat

Residentieële eenheid



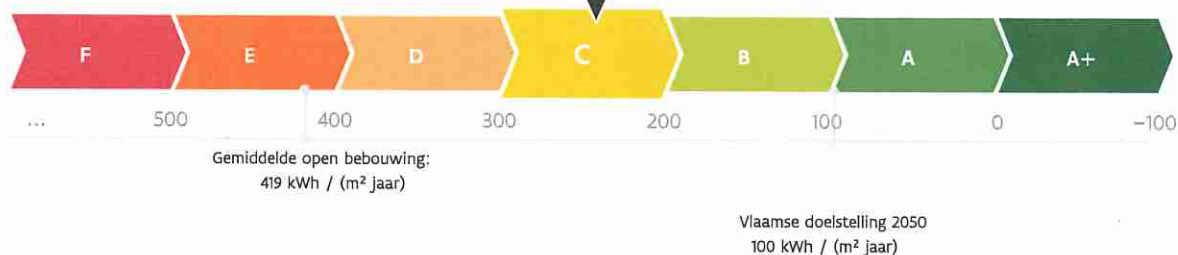
**Egemsebinnenweg 33, 8740 Pittem**

woning, open bebouwing | oppervlakte: 334 m<sup>2</sup>

certificaatnummer: 20230525-0002825657-RES-2

## Energie label

244 kWh / (m<sup>2</sup> jaar)



De energiescore en het energielabel van deze woning zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners. Hoe lager de energiescore, hoe beter.

### Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: 25-05-2023

Handtekening:

ANDY OMER TOEBAERT  
ENERGY SAVING SERVICE  
EP14102

Dit certificaat is geldig tot en met 25 mei 2033.